



PROCES VERBAL NR. 7
privind lucrările ședinței ordinare din 30.05.2022 a
Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov s-a întrunit astăzi, 30.05.2022, în ședință ordinară, conform convocării nr. 29199 din data de 25.05.2022 dată în baza dispoziției nr.196/24.05.2022 a primarului orașului Bragadiru.

Ședința s-a deschis la orele 10⁰⁰.

Domnul președinte de ședință Nevoe Nicolae face apelul nominal de prezență la ședință, constatând că sunt prezenți în sală un număr de 19 consilieri locali ai orașului Bragadiru, județul Ilfov, din totalul de 19 consilieri locali.

Domnul președinte de ședință Nevoe Nicolae dă citire procesului verbal nr. 6 al ședinței convocată în data de 28.04.2022 și supune spre aprobarea acestuia .

Procesul verbal nr. 6 al ședinței convocată în data de 28.04.2022 este aprobat în unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință – Nevoe Nicolae prezintă Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, ordinea de zi a ședinței din data de 30.05.2022:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al orașului Bragadiru, județul Ilfov" domnului Adrian Daminescu, la propunerea domnilor consilieri PMP.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului și bugetului aferent organizării evenimentului 1 iunie – Ziua Internațională a Copilului, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe venituri și cheltuieli a bugetului orașului Bragadiru, jud. Ilfov, la data de 31.12.2021, situațiile financiare pe anul 2021, precum și aprobarea contului de execuție bugetară pe venituri și cheltuieli a bugetului orașului Bragadiru, județul Ilfov și a situațiilor financiare la trimestrul I 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local general consolidate al orașului Bragadiru, pe anul 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
5. Proiect de hotărâre privind acordarea de mandate special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), "CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+10E+Et, ORGANIZARE ȘANTIER, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDARE UTILITĂȚI" – județul Ilfov, oraș Bragadiru, str. Coralului nr. 8, număr cadastral 127434, suprafața = 10.897,00 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), "LOCUINȚE COLECTIVE, BIROURI, COMERȚ ȘI SERVICII" – județul Ilfov, oraș



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Bragadiru, ȘOS. Alexandriei nr. 122-124, tarla 20 parcela 95/77, 95/78, număr cadastral 125239, suprafața = 4.970,00 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), "CONSTRUIRE HYPERMARKET P+1E ȘI CONSTRUCȚII ANEXE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE (CONTAINER BUFT "IMBISS" SI CORT, CONTAINERE RECICLARE AMBALAJE, SPATII TEHNICE, POST TRAFU, BAZIN PSI, PADOCURI CARUCIOARE, SPATII INCARCARE VEHICULE ELECTRICE), AMENAJARI EXTERIOARE INCINTA (PLATFORME PARCARE, SPATII VERZI, DRUMURI, TROTUARE, RAMPA ANDOCARE), AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI PIETONALE SI RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, INSTALATII INTERIOARE SI REțele/LUCRARI TEHNICO-EDILITARE, AMENAJARE IMPREJMUIRE TEREN, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE, PILON SI TOTEM PUBLICITAR, BRANSAMENTE UTILITATI, DEVIERE TRASEU REțele UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER" – județul Ilfov, oraș Bragadiru, șos. Alexandriei nr. 182-186, tarla 20, parcela 95/46, 95/47, 95/49, număr cadastral 131748, suprafața = 24.151,00 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului identificat cu numărul cadastral 112009 situat în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 105, 106, 107, 108, 109, 110, parcela 494, 496, 497, 498, 499, 500, 502, 503, 505, 518, 519, 521, 522, 523, 524, 525, suprafața = 30.613 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării elementelor de identificare pentru Aleea nr. 2 și schimbarea denumirii în Aleea Răsăritului - orașul Bragadiru, județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării elementelor de identificare pentru trotuar situate în Șos. Alexandriei - orașul Bragadiru, județul Ilfov, în vederea actualizării inventarului domeniului public, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

12. Proiect de hotărâre privind retragerea orașului Bragadiru, județul Ilfov din cadrul Asociației pentru Supravegherea și Protecția Animalelor "IVETS", la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de cooperare între Județul Ilfov – Consiliul Județean, Inspectoratul Școlar Județean Ilfov și Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov, în vederea realizării campaniei de informare privind risipa alimentară „Tu câți bani ai în coșul de gunoi? Nu arunca mâncarea!”, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

14. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilelor –teren, situate în oraș Bragadiru, tarla 17/3, parcela 88/4 identificate cu nr. cadastrale 130376, 125292, 125581, 122715 și a ofertei de donație a rețelelor de apă potabilă și canalizare din strada Opalului, de către Hidro Top Residence SRL, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

15. Proiect de hotărâre privind acceptare declarației de renunțare asupra rețelelor de apă și canalizare situate pe str. Izvorul Mureșului, aferente imobilelor situate în str. Crișul Repede nr. 65B, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

16. Proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente proiectului



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



„EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII CASEI DE CULTURĂ MIHAI EMINESCU, ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV” pentru depunerea cererii de finanțare în cadrul programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

17. Proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea primăriei din Orașul Bragadiru, Județul Ilfov" pentru depunerea cererii de finanțare în cadrul programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

18. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică deschisă a unor suprafețe de teren în suprafață de 2 mp fiecare – imobile aflate în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, situate în orașul Bragadiru, șos. Alexandriei, adiacente numerelor poștale 120 și 480, jud. Ilfov, în vederea închirierii, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel

19. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul privat al orașului Bragadiru a terenului în suprafață de 29.929 mp, identificat cu numărul cadastral 133137, situate în T25, p 107/12, lot 2/122, cu destinația de drum de acces, la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 6 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 09.11.2009 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-ADIA Ilfov, în numele și pe seama UAT membre, în calitate de Delegatar și S.C. Apă-Canal Ilfov S.A., în calitate de Delegat (Operator), la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu.

21. Lucrări curente.

Domnul președinte de ședință aduce la cunoștință introducerea peste ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâre:

1. Proiect privind predarea către MDLPA prin CNI-SA și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ‘Construire și dotare școală gimnazială în oraș Bragadiru ,T25, P107/12, Județul Ilfov’, la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu.

2. Proiectul privind aprobarea documentației tehnico-economică pentru investiția “Construire și dotare școală gimnazială în oraș Bragadiru, T25, P 107/ 12, Județul Ilfov, la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu.

3. Proiect privind aprobarea completării Anexei.5- Listele imobilelor proprietarilor și a altor drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, aprobată prin HCL nr.148/2021 și actualizate prin HCL nr. 19/2022, la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu.

Domnul președinte de ședință supune la vot introducerea peste ordinea de zi a celor 3 proiecte de hotărâre, introducerea ce este aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi a ședinței din data de 30.05.2022.

Ordinea de zi este aprobată cu unanimitate de voturi.



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



1. Este prezentat proiectul de hotărâre privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al orașului Bragadiru, județul Ilfov" domnului Adrian Daminescu, la propunerea domnilor consilieri PMP.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr 101.**

2. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea programului și bugetului aferent organizării evenimentului 1 iunie – Ziua Internațională a Copilului, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Cojocariu Valentina întreabă dacă rămâne aceeași scenă din parc sau va fi suplimentat bugetul pentru achiziționarea uneia noi.

Doamna Constandin Elena aduce la cunoștință că bugetul nu va fi suplimentat, sumele fiind alocate din bugetul local deja existent.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr 102.**

3. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe venituri și cheltuieli a bugetului orașului Bragadiru, jud. Ilfov, la data de 31.12.2021, situațiile financiare pe anul 2021, precum și aprobarea contului de execuție bugetară pe venituri și cheltuieli a bugetului orașului Bragadiru, județul Ilfov și a situațiilor financiare la trimestrul I 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.103.**

4. Este prezentat proiectul de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local general consolidate al orașului Bragadiru, pe anul 2022, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Desagă Teodora aduce la cunoștință că a analizat lista de investiții făcând o comparație cu cea inițial aprobată și a observat că numai este introdus studiul de fezabilitate în zona Prelungirea Ghencea, iar la lucrările de modernizare există o sumă de 50.000, aceasta fiind diminuată.

Domnul Primar aduce la cunoștință că suma poate fi modificată.

Doamna șef serviciu BFC - Constandin Elena aduce la cunoștință că lista prezintă sumele din bugetul local, nu și sursa acestora, care reprezintă excedentul bugetar.

Doamna consilier local Desagă Teodora aduce la cunoștință că Str. Jadului nu se regăsește în liste. Domnul Primar răspunde doamnei consilier că momentan nu se dorește asfaltarea străzilor fără canalizare și apă. De asemenea, acesta aduce la cunoștință că pe str. Gladiolelor procedura de modernizare va începe în cel mai scurt timp

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 12 voturi pentru și 7 abțineri, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.104.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



5. Este prezentat proiectul de hotărâre acordarea de mandate special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.105.**

6. Este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), “CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+10E+Et, ORGANIZARE ȘANTIER, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDARE UTILITAȚII” – județul Ilfov, oraș Bragadiru, str. Coralului nr. 8, număr cadastral 127434, suprafața = 10.897,00 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Desagă Teodora aduce la cunoștință că anul trecut, împreună cu cei 128 de cetățeni din zonă, a transmis o petiție cuprinzând principalele observații și solicitări către dezvoltatorul imobiliar beneficiar al PUZ-ului. Deși apreciază că s-a ținut cont de 4 dintre ele, problema principală a numărului de etaje nu a fost rezolvată, motiv pentru care consilierii locali PMP nu pot vota un PUZ, chiar dacă terenul este inclus în zona M3 – mixtă cu regim de înălțime înalt, conform PUG-ului orașului.

Domnul consilier local Nevoe Nicolae face cunoscut că la dezbaterea publică nu au fost prezenți decât acesta și domnul consilier local Lazăr Andrei.

Domnul Primar face cunoscut faptul că a fost donată o suprafață de 500 de mp pentru construcția grădiniței.

Doamna consilier local Desagă Teodora consideră că în cartierele Scandinavia și Fortuna nu trebuie să se construiască blocuri cu 10 etaje.

Domnul consilier local Dimache Cristian consideră că în zonă ar fi putut fi construit un parc pentru copii.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 voturi pentru și 8 împotriva, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.106.**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), “LOCUINȚE COLECTIVE, BIROURI, COMERȚ ȘI SERVICII” – județul Ilfov, oraș Bragadiru, ȘOS. Alexandriei nr. 122-124, tarla 20 parcela 95/77, 95/78, număr cadastral 125239, suprafața = 4.970,00 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna Desagă atrage atenția asupra inoportunității construirii blocurilor în zona trecută IS, Servicii și Comerț adiacentă Șos. Alexandriei, pentru că DN6 este din ce în ce mai aglomerat și nu este normal să se mai permită o astfel de dezvoltare urbanistică. Dânsa aduce la cunoștință că încă din 2015 s-au tot schimbat funcțiunile zonelor din apropierea DN6, acolo construindu-se în ultima vreme undeva la 12 blocuri, lucru ce dăunează traficului din întregul oraș.

Domnul consilier local Bîță Claudiu aduce la cunoștință că orașul Bragadiru se află printre localitățile cu foarte puțini angajați în comparație cu localitățile vecine, iar în loc de a construi blocuri am putea să ne reorientăm către dezvoltarea unui institut de cercetare.



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Domnul Dimache dorește să aduca la cunoștință faptul că străzile din oraș sunt folosite pentru tranzit și prin aprobarea acestor PUZ-uri aglomerăm foarte mult orașul.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 pentru și 8 împotrivă, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 107.**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile), "CONSTRUIRE HYPERMARKET P+1E ȘI CONSTRUCȚII ANEXE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE (CONTAINER BUFT "IMBISS" SI CORT, CONTAINERE RECICLARE AMBALAJE, SPATII TEHNICE, POST TRAFU, BAZIN PSI, PADOURI CARUCIOARE, SPATII INCARCARE VEHICULE ELECTRICE), AMENAJARI EXTERIOARE INCINTA (PLATFORME PARCARE, SPATII VERZI, DRUMURI, TROTUARE, RAMPA ANDOCARE), AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI PIETONALE SI RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, INSTALATII INTERIOARE SI RELETE/LUCRARI TEHNICO-EDILITARE, AMENAJARE IMPREJMUIRE TEREN, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE, PILON SI TOTEM PUBLICITAR, BRANSAMENTE UTILITATI, DEVIERE TRASEU RELETE UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER" – județul Ilfov, oraș Bragadiru, șos. Alexandriei nr. 182-186, tarla 20, parcela 95/46, 95/47, 95/49, număr cadastral 131748, suprafața = 24.151,00 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Domnul consilier local Dimache Cristian aduce la cunoștință că atunci când vor exista servicii și comerț nu va mai exista ambuteiaj, astfel că cetățenii nu vor mai fi nevoiți să se deplazeze în afara orașului pentru cumpărături.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 108.**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului identificat cu numărul cadastral 112009 situat în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 105, 106, 107, 108, 109, 110, parcela 494, 496, 497, 498, 499, 500, 502, 503, 505, 518, 519, 521, 522, 523, 524, 525, suprafața = 30.613 mp, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Irimia Elena a întrebat dacă în planul de reamenajare a parcului de agrement pe partea dreaptă este inclusă și zona cuprinsă între str. Griviței și malul râului Ciorogârla.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 109.**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării elementelor de identificare pentru Aleea nr. 2 și schimbarea denumirii în Aleea Răsăritului - orașul Bragadiru, județul Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 110.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării elementelor de identificare pentru trotuar situate în Șos. Alexandriei - orașul Bragadiru, județul Ilfov, în vederea actualizării inventarului domeniului public, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărâre Consiliului Local înregistrată la nr. 111.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de cooperare între Județul Ilfov – Consiliul Județean, Inspectoratul Școlar Județean Ilfov și Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov, în vederea realizării campaniei de informare privind risipa alimentară „Tu câți bani ai în coșul de gunoi? Nu arunca mâncarea!”, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 112.**

13. Proiect de hotărâre privind retragerea orașului Bragadiru, județul Ilfov din cadrul Asociației pentru Supravegherea și Protecția Animalelor ”IVETS”, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

În sală se află un reprezentant al ASPA IVETS care aduce la cunoștință că din orașul Bragadiru au fost ridicate aproximativ 3000 de animale. Dânsul aduce la cunoștință că asociația are cel mai mic preț din țară.

Domnul Primar al orașului Bragadiru aduce la cunoștință că deși serviciile prestate s-au ridicat la nivelul așteptărilor, contractul va trebui suspendat până la soluționarea procesului.

Domnul consilier local Nevoe Nicolae propune un amendament prin care solicită suspendarea contractului până la finalizarea procesului și nu renunțarea.

Doamna consilier local Desagă Teodora a atras atenția asupra faptului că situația se putea rezolva încă de anul trecut prin adoptarea proiectelor de hotărâre propuse de PMP, motivele legale invocate fiind nerespectarea OU 155/2001. Doamna consilier nu susține amendamentul domnului consilier Nevoe Nicolae, susținând că asocierea cu ASPA trebuie să își înceteze aplicabilitatea, aderarea la o astfel de asociație nefiind forma legală, concesiunea sau delegarea fiind forma prevăzută de lege.

Amendamentul este aprobat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri ,devenind astfel **Hotărâre Consiliului Local înregistrată la nr. 113.**

14. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilelor –teren, situate în oraș Bragadiru, tarla 17/3, parcela 88/4 identificate cu nr. cadastrale 130376, 125292, 125581, 122715 și a ofertei de donație a rețelelor de apă potabilă și canalizare din strada Opalului, de către Hidro Top Residence SRL, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 114.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



15. Proiect de hotărâre privind acceptare declarației de renunțare asupra rețelelor de apă și canalizare situate pe str. Izvorul Mureșului, aferente imobilelor situate în str. Crișul Repede nr. 65B, oraș Bragadiru, județ Ilfov, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 115.**

16. Proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII CASEI DE CULTURĂ MIHAI EMINESCU, ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV” pentru depunerea cererii de finanțare în cadrul programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 116.**

17. Proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea primăriei din Orasul Bragadiru, Județul Ilfov" pentru depunerea cererii de finanțare în cadrul programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Axa I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri, astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 117.**

18. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație publică deschisă a unor suprafețe de teren în suprafață de 2 mp fiecare – imobile aflate în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, situate în orașul Bragadiru, șos. Alexandriei, adiacente numerelor poștale 120 și 480, jud. Ilfov, în vederea închirierii, la propunerea domnului primar Lupulescu Gabriel.

Doamna consilier local Desagă Teodora propune un amendament cu privire la prețul de pornire al licitației publice, considerând că prețul de pornire de 1,5 euro/mp este cu mult sub prețul pieței, dânsa dorește modificarea acestuia de la 5 euro/mp

Amendamentul este aprobat cu 11 voturi pentru, 6 voturi împotrivă și 2 abțineri.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 voturi pentru, 6 împotrivă și 2 abțineri devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr. 118.**

19. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul privat al orașului Bragadiru a terenului în suprafață de 29.929 mp, identificat cu numărul cadastral 133137, situate în T25, p 107/12, lot 2/122, cu destinația de drum de acces, la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu

Domnul primar aduce la cunoștință că acest domn a renunțat la dreptul de proprietate printr-o declarație notarială.

Doamna Desagă aduce la cunoștință că atât dânsa, cât și colegii de la PMP vor respinge proiectul, iar fără Hotărârea de Consiliu Local terenul nu va trece nici în domeniul privat și nici în



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



domeniul public al orașului Bragadiru, motivele țin de nerespectarea obligațiilor asumate prin PUZ de către proprietarul terenului care întâi trebuia să asigure tragerea utilităților și să amenajeze drumurile, înainte de a le preda primăriei.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este respins în unanimitate de voturi.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 6 la Contractul de Delegare a Gestunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 09.11.2009 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-ADIA Ilfov, în numele și pe seama UAT membre, în calitate de Delegatar și S.C. Apă-Canal Ilfov S.A., în calitate de Delegat (Operator), la propunerea domnului primar Gabriel Lupulescu.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.119.**

21. Proiect privind predarea către MDLPA prin CNI-SA și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ‘Construire și dotare școală gimnazială în oraș Bragadiru, T25, P107/12, Județul Ilfov’.

Doamna consilier local Desagă Teodora întreabă ce termen de predare are această lucrare.

Domnul primar aduce la cunoștință că de aceea a fost amânată ședința, iar amplasamentul se va realiza după scoaterea la licitație și după ce Apa-Canal Ilfov va elibera terenul.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.120.**

22. Proiectul privind aprobarea documentației tehnico-economică pentru investiția ‘Construire și dotare școală gimnazială în oraș Bragadiru, T25, P 107/ 12, Județul Ilfov.

Domnul consilier local Dimache Cristian dorește să știe suprafața și valoarea totală a acesteia.

Domnul președinte de ședință aduce la cunoștință că valoarea totală este de 38.000.0000 lei, iar suprafața construită este de 3,095 mp.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.121.**

23. Proiect privind aprobarea completării Anexei.5- Listele imobilelor proprietarilor și a altor drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, aprobată prin HCL nr.148/2021 și actualizate prin HCL nr. 19/2022.

Domnul Primar aduce la cunoștință că au fost identificate imobile care nu au fost incluse în liste.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local înregistrată la nr.122.**

24. Se trece la ultimul punct al ordinei de zi – lucrări curente:

1. Este prezentată cererea 22222/14.04.2022, prin care se solicită închirierea unei suprafețe de teren de 60 mp.

Consiliul Local respinge în unanimitate de voturi solicitarea prezentată.



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



2. Este prezentată solicitarea nr. 24351/29.04.2022, prin care se solicită alocarea a 100 mp în vederea amplasării unui container pentru depozit.
Solicitarea este respinsă în unanimitate de voturi de către Consiliul Local .
3. Este prezentată adresa nr. 23967/28.04.2022 privind evaluarea unui apartament în vederea cumpărării.
Consilierii locali avizează favorabil solicitarea.
4. Este prezentată cererea nr. 24352/29.04.2022 prin care se solicită închirierea sălii E07- 09 din incinta Casei de Cultură Mihai Eminescu.
Consiliul local respinge cererea cu 2 voturi pentru, 11 împotrivă și 6 abțineri.
5. Este prezentată cererea nr. 26462/ 10.05.2022 privind concesionarea unei suprafețe de teren de 527 mp din Intrarea Povernei.
Solicitarea este respinsă în unanimitate de voturi de către Consiliul Local.
6. Este prezentată adresa nr.26642 /11.05.2022 prin care solicită închirierea unei suprafețe de 15 mp din spatele Casei de Cultură.
Consilierii locali resping cererea cu unanimitate de voturi.
7. Este prezentată adresa înregistrată sub nr. 26641/11.05.2022 prin care se solicită încetarea contractului de închiriere nr.28113/07.06.2021.
Adresa este avizată favorabil cu unanimitate de voturi.
8. Este prezentată solicitarea înregistrată la nr. 27888/18.05.2022 prin care solicită închirierea unui spațiu de 5 mp în Parcul Bragadiru
Solicitarea este respinsă cu unanimitate de voturi.
9. Este prezentată cererea înregistrată la nr. 27804/18.02.2022 prin care se solicită concesionarea unei suprafețe de teren din strada Gladiolelor.
Cererea prezentată este respinsă cu unanimitate de voturi.
10. Este prezentată cererea înregistrată la nr. 28129/19.05.2022 privind închirierea sau concesionarea unui teren în suprafață de 500 mp în Parcul Bragadiru.
Consiliul local respinge cererea cu unanimitate de voturi.
11. Este prezentată cererea înregistrată la nr. 28366/20.05.2022 prin care solicită scoaterea spațiului 1/3 din camera de izolare a dispensarului uman.
Consiliul local avizează favorabil solicitarea cu 14 voturi pentru și 5 abțineri.
12. Este prezentată adresa înregistrată cu nr. 28320/20.05.2022 privind încetarea închirierii suprafeței teren de 2 mp.
Adresa este avizată cu 16 voturi pentru și 3 abțineri.
13. Este prezentată solicitarea înregistrată sub nr. 28496/23.05.2022 privind concesionarea terenului în suprafață de 166 mp, strada Taninului.
Consilierii locali resping solicitarea cu unanimitate de voturi.
14. Este prezentată cererea înregistrată sub nr. 29603/26.05.2022 privind închirierea a două suprafețe de teren de 20-30 mp în zona șos. Alexandriei, între București și Pod Centură, în vederea înființării unui birou vânzări imobiliare și a unui atelier floral.
Cererea este respinsă în unanimitate de voturi.
15. Este prezentată solicitarea nr.30044/30.05.2022 privind închiriere unei săli din incinta Casei de Cultură Mihai Eminescu.
Cererea este respinsă cu 11 voturi împotrivă, 3 voturi pentru și 5 abțineri.



**ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU**



Nemaifiind alte probleme, domnul președinte de ședință, declară închise lucrările ședinței de astăzi la ora 11:45.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEVOE NICOLAE**

**SECRETAR GENERAL,
VERONICA IONIȚĂ**